

REGIONE PUGLIA

Provincia di Foggia

COMUNE DI CANDELA



OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.

Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 20_22_EO_CND



PHEEDRA

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci



REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO
3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA Prot. AOO_159/23-03-2021 n. 2920	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
A4	-	SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	CND-CIV-REL-030_03	-
		CND	AMB	REL	030	03		

Committente: Wind Energy Candela Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEI COMUNI DI CANDELA IN LOCALITA' "TUFARELLE"	Nome del file: CND-CIV-REL-030_03
---	---	---

SOMMARIO

1. PREMESSA	2
2. CRITERI DI VALUTAZIONE	2

Allegati:

- Piano particellare di esproprio cartografico
- Stima delle aree potenzialmente impegnate

Committente: Wind Energy Candela Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEI COMUNI DI CANDELA IN LOCALITA' "TUFARELLE"	Nome del file: CND-CIV-REL-030_03
---	--	---

1. PREMESSA

La Società Wind Energy Candela Srl intende realizzare un impianto eolico composto da 3 aerogeneratori ognuno da 5,50 MW da installare nei comuni di Candela (FG) in località "Tufarelle" con opere di connessione ricadenti oltre che nel medesimo comune anche nel comune di Deliceto (FG) e nel comune di Ascoli Satriano.

La presente relazione espone i criteri adottati per accertare il Valore Economico di Mercato (d'ora innanzi V.E.M.), dei terreni inseriti nel piano particellare di esproprio allegato, e ubicati nell'agro dei comuni di Candela, Ascoli Satriano (FG) e Deliceto (FG).

La Società Wind Energy Candela Srl intende acquisire le aree necessarie apponendovi i seguenti vincoli:

- vincolo di servitù per la realizzazione di cavidotti e di viabilità di passaggio;
- vincolo temporaneo per l'occupazione d'urgenza;
- esproprio di piccole porzioni di terreno.

Il tutto come meglio esplicato di seguito.

2. CRITERI DI VALUTAZIONE

La determinazione del probabile valore di mercato degli immobili in questione viene effettuata con procedimento sintetico comparativo.

Il criterio della stima per comparazione si basa essenzialmente sulle seguenti fasi:

- rilevamento di valori di mercato di beni simili al bene in oggetto di stima;
- individuazione delle variabili che influenzano il valore di mercato;
- stima dell'influenza delle variabili sul valore di mercato;
- determinazione del valore di stima.

Sono state fatte pertanto delle indagini di mercato; nell'ambito del territorio interessato, intese a reperire i prezzi che normalmente vengono praticati nelle libere contrattazioni di compravendita di terreni con caratteristiche simili a quelli da valutare.

Sono stati consultati agenti immobiliari, imprese edili, l'osservatorio del mercato Immobiliare dell'Agenzia del Territorio e le pubblicazioni dei valori agricoli medi.

Le valutazioni di seguito riportate tengono conto soprattutto di transazioni eseguite nell'area oggetto di studio, tali riferimenti sono ripetutamente confermati da informazioni assunte direttamente presso aziende agricole locali, comparandole con l'aspetto più tecnico costituito dalla peculiarità dei terreni interessati che sono appresso sintetizzate.

1. Potenzialità irrigua:

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 – Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 – Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it – web: www.pheedra.it	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	Pagina 2
---	--	----------

Committente: Wind Energy Candela Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEI COMUNI DI CANDELA IN LOCALITA' "TUFARELLE"	Nome del file: CND-CIV-REL-030_03
---	--	---

Alcuni terreni hanno potenzialità irrigua in quanto risultano serviti da condotte consortili dirette all'irrigazione dei terreni;

2. Tipologia di coltivazione:

I terreni oggetto della presente stima sono inseriti in una fascia di territorio per lo più pianeggiante, in cui la coltivazione prevalente è quella cerealicola alternata a foraggio;

3. Caratteristiche agronomiche del terreno:

Ci troviamo in presenza di aree con terreni di medio impasto e con caratteristiche di fertilità che rientrano nella tipologia di queste aree, ossia sottoposti a monocoltura da decenni, incentivata da contributi della Comunità Economica Europea, in particolare per la coltivazione del grano duro alternata al foraggio e in parte a oliveti e vigneti.

Nell'area in questione la commissione espropri della Provincia di Foggia (fonte Agenzia delle Entrate, Ufficio del territorio di Foggia), ha individuato i comuni di Candela (FG), Ascoli Satriano (FG) e Deliceto (FG) come appartenenti alla regione Agraria n. 4 ed ha fissato i seguenti Valori Agricoli Medi riferiti all'annualità 2019 (V.A.M.):

VALORI AGRICOLI MEDI 2019

Commissione Provinciale Espropri di Foggia

SEDUTA del 17/01/2020 - VAM 2019

	REGIONE AGRARIA 1	REGIONE AGRARIA 2	REGIONE AGRARIA 3	REGIONE AGRARIA 4	REGIONE AGRARIA 5	REGIONE AGRARIA 6	REGIONE AGRARIA 7	REGIONE AGRARIA 8	REGIONE AGRARIA 9	REGIONE AGRARIA 10	REGIONE AGRARIA 11
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)
AGRUMETO	-	-	-	-	17 340,00	-	-	-	-	-	-
AGRUMETO IRRIGUO	-	-	-	-	32 950,00	-	-	-	-	-	-
BOSCO CEDUO	2 660,00	3 060,00	3 060,00	2 760,00	2 150,00	2 450,00	2 250,00	-	-	-	-
BOSCO D'ALTO FUSTO	4 080,00	4 590,00	4 080,00	3 670,00	3 680,00	3 270,00	3 160,00	4 080,00	-	-	3 280,00
BOSCO MISTO	2 760,00	-	-	4 080,00	-	-	-	-	-	-	-
CANNETO	5 610,00	-	7 350,00	6 630,00	7 140,00	7 350,00	-	8 670,00	-	-	-
CARRUBETO	-	-	-	-	7 140,00	-	-	-	-	-	-
CASTAGNETO DA FRUTTO	4 180,00	4 080,00	-	-	3 680,00	-	-	-	-	-	-
FICODINDIETO	-	-	-	-	2 040,00	-	-	-	4 080,00	-	-
FRUTTETO	13 260,00	-	-	18 870,00	18 360,00	18 700,00	19 380,00	19 380,00	19 180,00	20 510,00	-
INCOLTO PRODUTTIVO	670,00	570,00	670,00	610,00	610,00	870,00	770,00	820,00	970,00	820,00	450,00
MANDORLETO	-	6 330,00	6 230,00	5 100,00	8 670,00	8 370,00	5 820,00	8 670,00	8 980,00	-	-
ORTO	14 280,00	19 380,00	14 280,00	18 870,00	16 320,00	21 930,00	18 870,00	21 430,00	22 440,00	23 410,00	-
ORTO IRRIGUO	15 300,00	22 440,00	15 300,00	20 910,00	20 400,00	23 970,00	22 440,00	25 500,00	25 500,00	26 320,00	-
PASCOLO	1 940,00	1 940,00	1 840,00	2 250,00	2 040,00	2 550,00	1 840,00	2 550,00	2 350,00	3 570,00	-
PASCOLO ARBORATO	1 840,00	1 640,00	1 640,00	2 040,00	1 840,00	2 350,00	2 040,00	2 250,00	-	-	-
PASCOLO CESPUGLIATO	1 430,00	590,00	1 640,00	1 640,00	1 840,00	1 840,00	1 530,00	-	-	-	-
SEMINATIVO	6 840,00	10 200,00	8 160,00	10 000,00	8 160,00	14 280,00	13 260,00	15 300,00	12 450,00	14 280,00	8 370,00
SEMINATIVO ARBORATO	11 220,00	7 550,00	8 160,00	10 500,00	8 160,00	13 260,00	19 080,00	14 390,00	12 450,00	14 280,00	-
SEMINATIVO IRRIGUO	13 260,00	17 340,00	14 280,00	16 830,00	16 320,00	20 910,00	20 400,00	20 910,00	18 870,00	22 440,00	-
ULIVETO	13 260,00	15 550,00	15 300,00	13 770,00	16 320,00	18 360,00	16 320,00	17 340,00	16 830,00	19 380,00	-
ULIVETO VIGNETO	11 220,00	-	9 996,00	12 240,00	14 280,00	14 900,00	12 750,00	13 770,00	13 260,00	16 320,00	-
VIGNETO	8 160,00	10 200,00	9 180,00	11 220,00	10 710,00	16 320,00	14 280,00	13 470,00	15 300,00	16 320,00	12 400,00
VIGNETO ALTO INTELAIATO	-	-	-	25 500,00	-	26 320,00	-	24 080,00	26 220,00	27 340,00	-
VIGNETO UVA TAVOLA	-	-	-	30 600,00	-	31 830,00	-	29 280,00	31 500,00	33 000,00	-
VIGNETO ZONA DOC	-	-	-	-	-	35 700,00	-	29 280,00	31 500,00	32 000,00	-

Committente: Wind Energy Candela Srl Via Caravaggio, 125 Pescara (PE)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEI COMUNI DI CANDELA IN LOCALITA' "TUFARELLE"	Nome del file: CND-CIV-REL-030_03
---	---	---

Il Valore Economico di Mercato (V.E.M.) si discosta dal valore sopra riportato; per la sua determinazione, oltre alle informazioni assunte presso operatori agricoli, ci si è informati presso mercanti all'ingrosso di cereali, proprietari di aziende agricole, ecc.

DETERMINAZIONE DEL V.E.M.

Dall'analisi dei dati rilevati e, soprattutto, dalle notizie attinte dai mediatori locali, il valore di mercato dei beni è stimabile al 2024 in:

COLTURA	Valore [€/Ha]
Seminativo	12.000
Seminativo irriguo	20.000
Uliveto	17.000
Vigneto	14.000

- Il valore di mercato per le aree da espropriare è pari al valore di proprietà, pertanto risulta pari a:

COLTURA	Valore [€/Ha]	Valore [€/mq]
Seminativo	12.000	1,20
Seminativo irriguo	20.000	2,00
Uliveto	17.000	1,70
Vigneto	14.000	1,40

- Il valore di servitù per cavidotti, viabilità di passaggio e servitù aerea per un periodo di trenta anni (1/3 di 99) può essere determinato pari a 1/3 del valore del diritto di proprietà, pertanto è pari a:

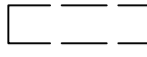







COLTURA	Valore [€/Ha]	Valore [€/mq]
Seminativo	4000	0,4
Seminativo irriguo	6700	0,67
Uliveto	5700	0,57
Vigneto	4700	0,47

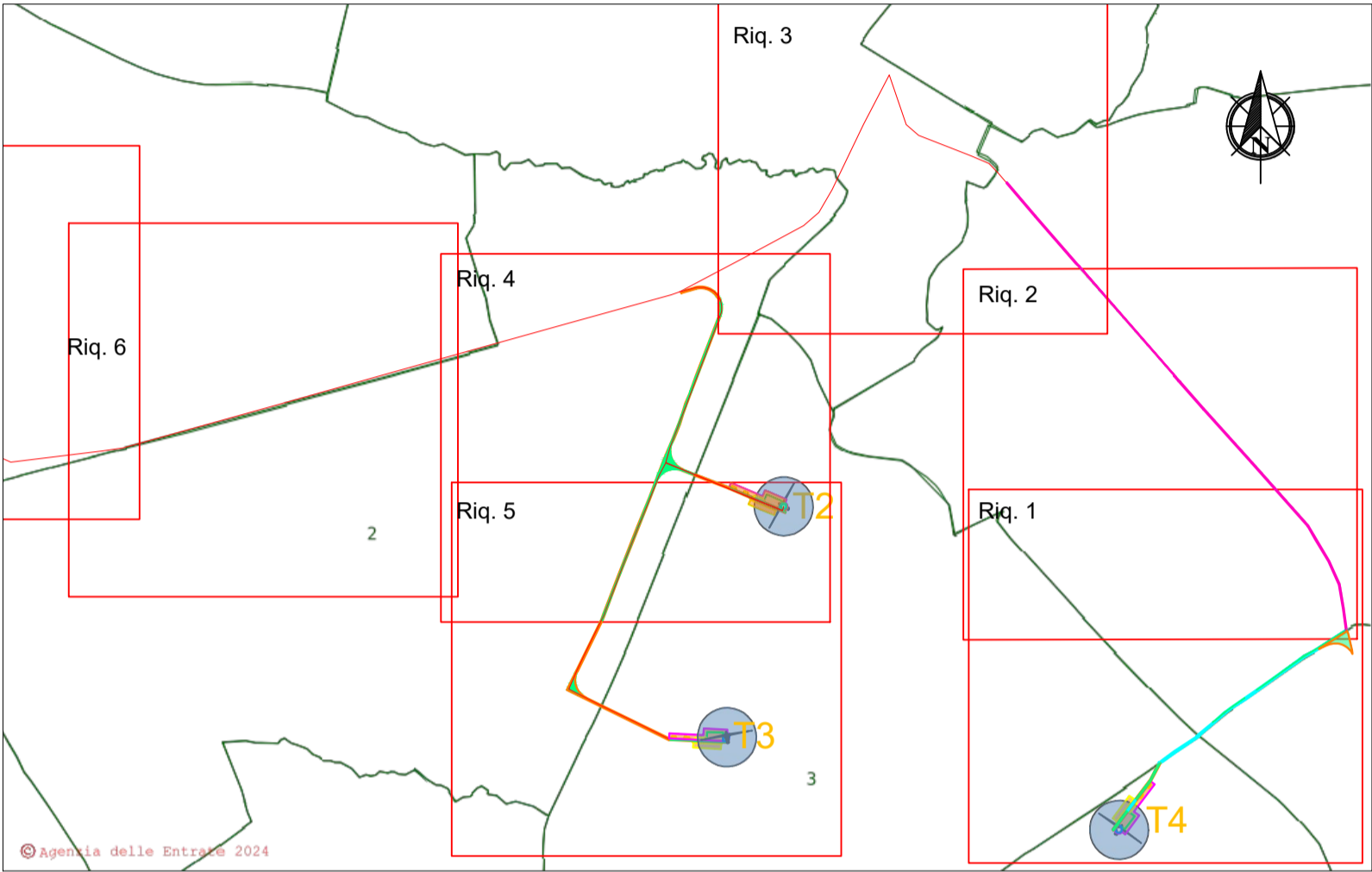
- Il valore di occupazione temporanea risulta quindi pari a 1/12 per anno del valore di mercato; si ottiene quindi:

COLTURA	Valore [€/Ha]	Valore [€/mq]
Seminativo	1000	0,1
Seminativo irriguo	1700	0,17
Uliveto	1500	0,15
Vigneto	1200	0,12

La stima degli indennizzi delle aree d'interesse riportate di seguito, è stata calcolata con il valore venale che si considera coincidente con il valore economico di mercato.

Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)

- Aerogeneratore
- Area spazzata
- Area deposito e stoccaggio materiali
- Area movimentazione Gru
- Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore
- Fondazione aerogeneratore
- Viabilità di accesso alla piazzola
- Viabilità esistente da adeguare
- Cavidotto di connessione
- Cavidotto AT
- Sottostazione di Trasformazione
- Stazione di Deliceto





REGIONE PUGLIA
Provincia di Foggia
COMUNE DI CANDELA



OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 20_22_EO_CND



PHEEDRA
PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci

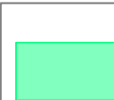





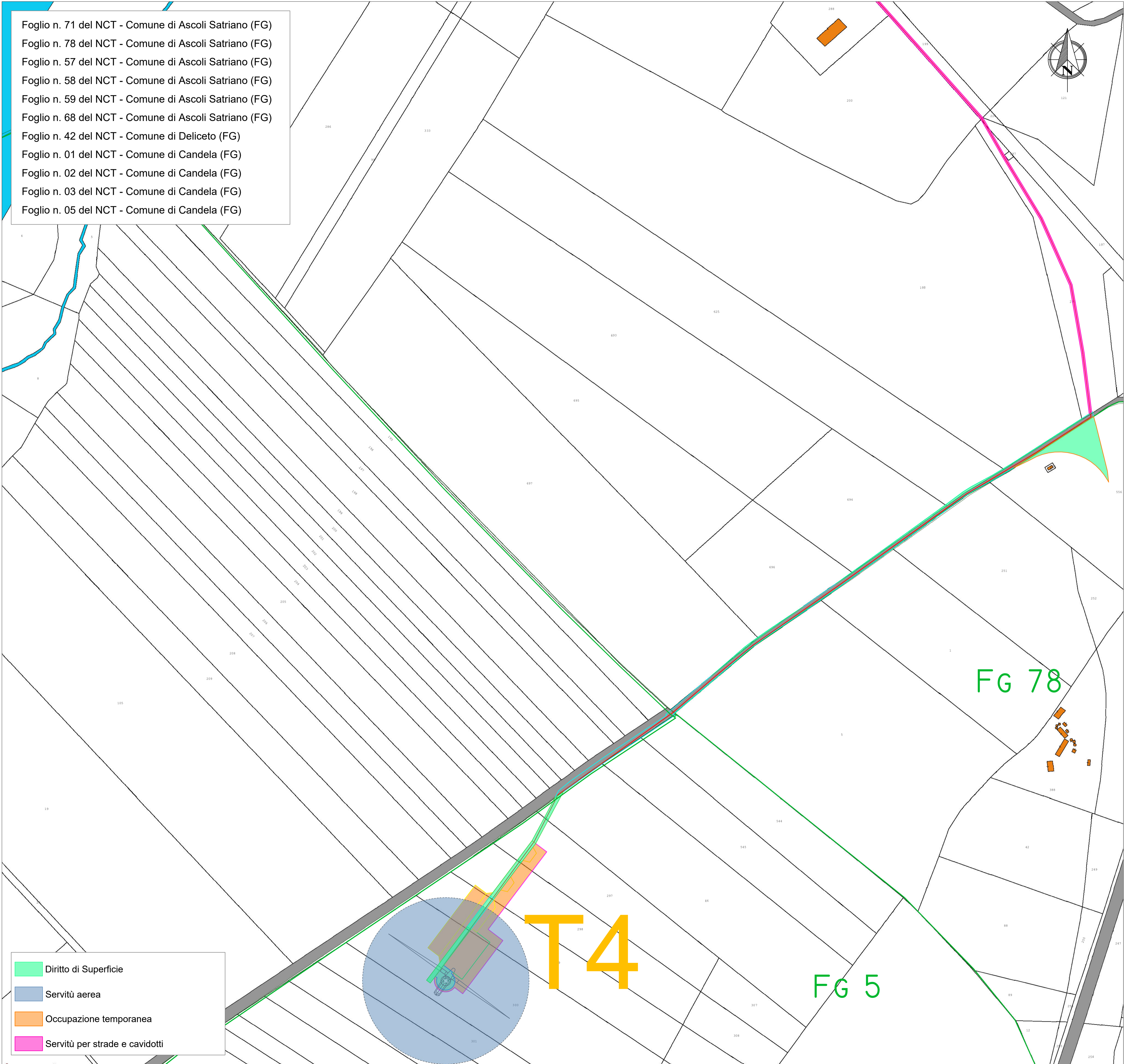
3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA Prot. AOO_18923-03-2021 n. 2920	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:2000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	1 di 9

- Dritto di Superficie
- Servitù aerea
- Occupazione temporanea
- Servitù per strade e cavidotti



Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)

Fg 71

Diritto di Superficie

Servitù aerea

Occupazione temporanea

Servitù per strade e cavidotti

Aerogeneratore

Area spazzata

Area deposito e stoccaggio materiali

Area movimentazione Gru

Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore

Fondazione aerogeneratore

Viabilità di accesso alla piazzola

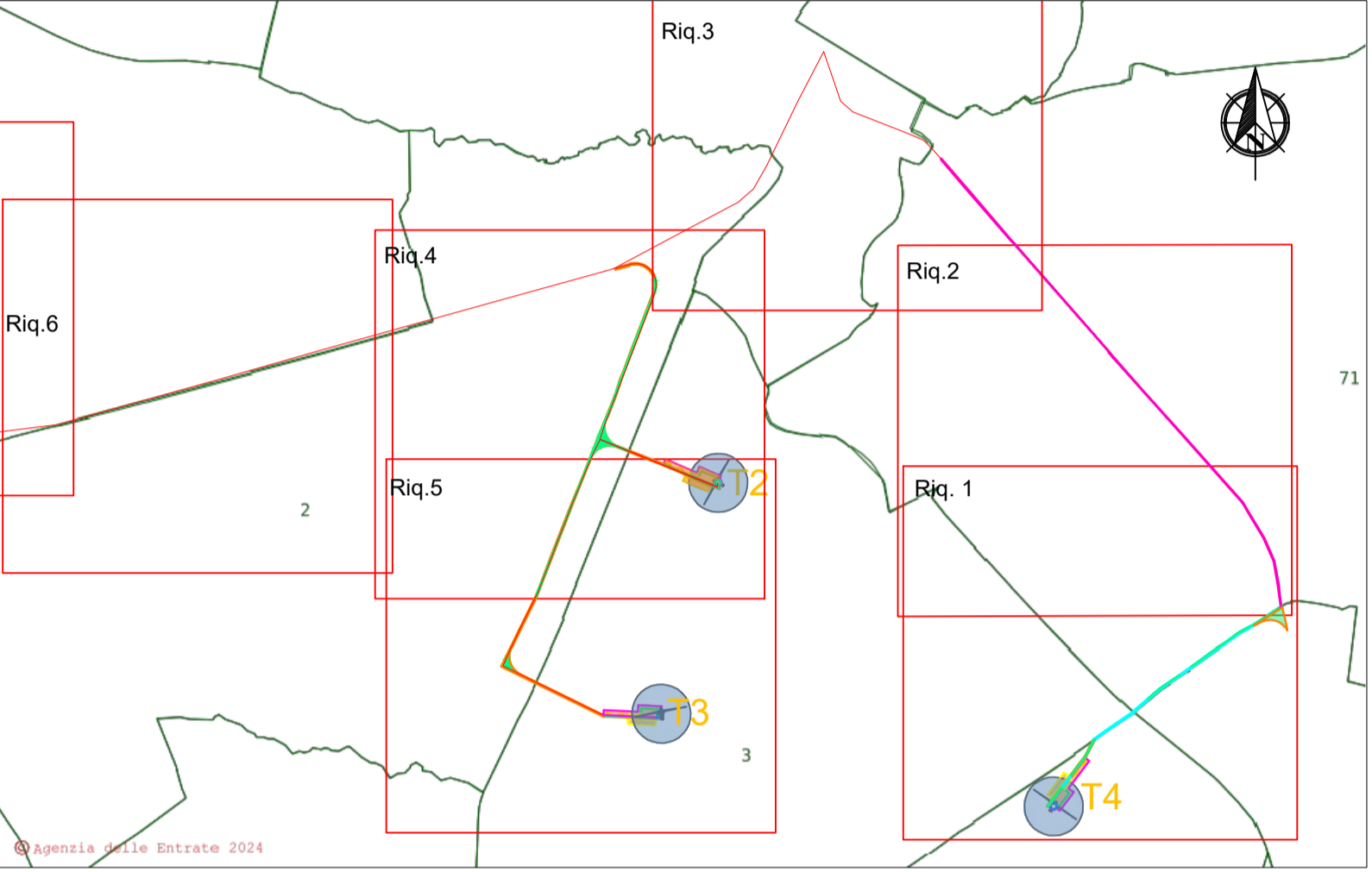
Viabilità esistente da adeguare

Cavidotto di connessione

Cavidotto AT

Sottostazione di Trasformazione

Stazione di Deliceto



REGIONE PUGLIA

Provincia di Foggia

COMUNE DI CANDELA

OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 20_22_EO_CND

PHEEDRA

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO

Sezione A

Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo

Settore Civile Ambientale

n° 1851

Indirizzo Industriale

Informazione

3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEL SERVIZIO	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA Prot. AOO_188/23-03-2021 n. 2920	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

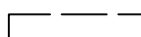










FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:2'000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	2 di 9

Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
 Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
 Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
 Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
 Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
 Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
 Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
 Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
 Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
 Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
 Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)

Diritto di Superficie
 Servitù aerea
 Occupazione temporanea
 Servitù per strade e cavidotti

- Diritto di Superficie
- Servitù aerea
- Occupazione temporanea
- Servitù per strade e cavidotti



	Area spazzata
	Area deposito e stoccaggio materiali
	Area movimentazione Gru
	Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore
	Fondazione aerogeneratore
	Viabilità di accesso alla piazzola
	Viabilità esistente da adeguare
	Cavidotto di connessione
	Cavidotto AT
	Sottostazione di Trasformazione
	Stazione di Deliceto



OGGETTO PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

Codice Commessa PHEEDRA: 20_22_EO_CND					
	PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemì, 90 74121 - Taranto Tel. 090 723262 - Fax 099 5870285 e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it				
	Dott. Ing. Angelo Micolucci				
	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO</th> </tr> <tr> <td> Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo n° 1851 </td> <td> Sezione A Sature Civile Ambientale Industriale Informatica </td> </tr> </table>	ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO		Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo n° 1851	Sezione A Sature Civile Ambientale Industriale Informatica
	ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO				
Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo n° 1851	Sezione A Sature Civile Ambientale Industriale Informatica				

Micolucci

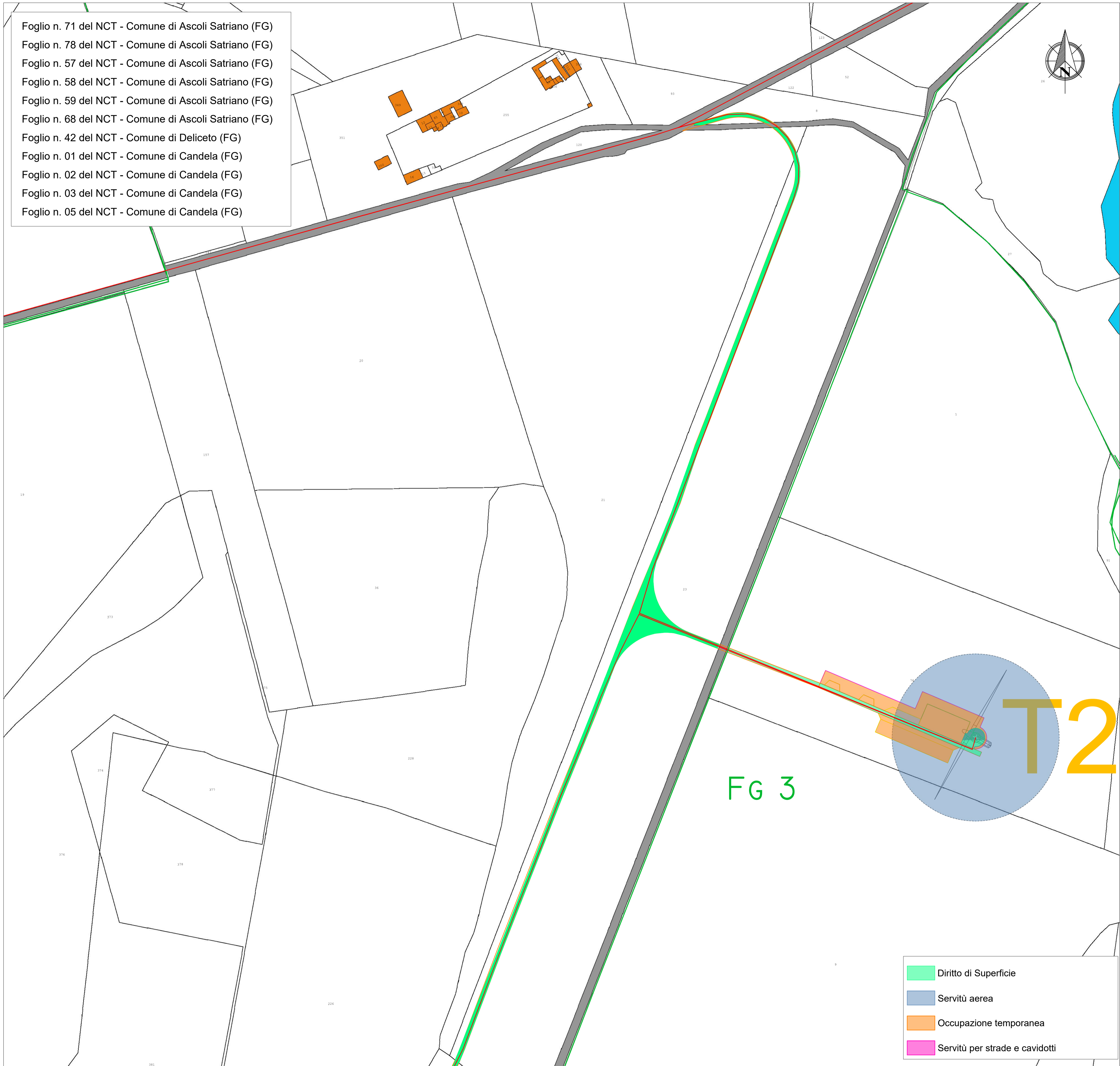
ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO	
Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo n° 1851	Sezione A Settore: Civile Ambientale Industriale Informazione

3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA <i>Prot. AOO_150/23-03-2021 n. 2020</i>	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

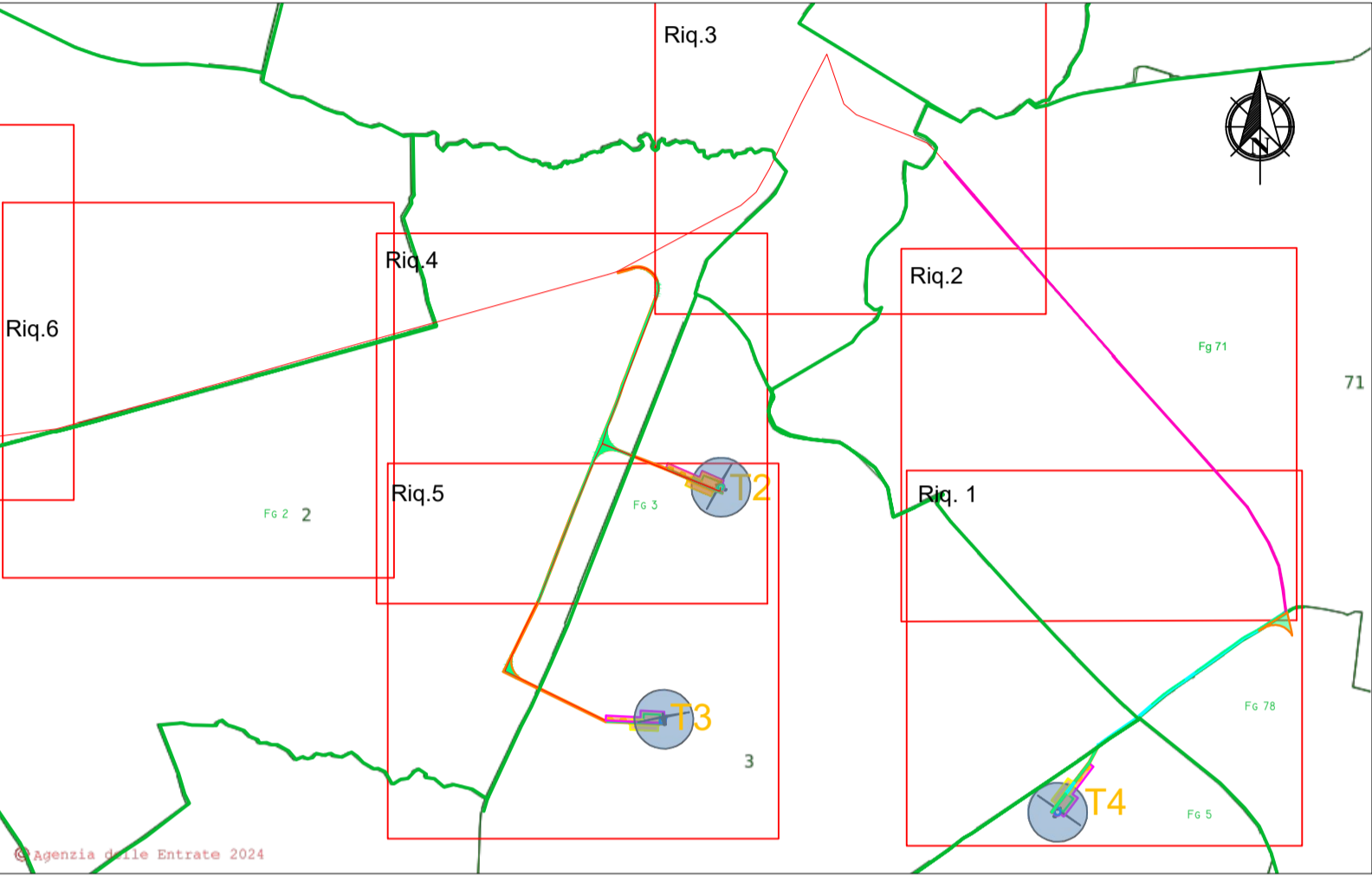
PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

OGGETTO	FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
	A1	1:2'000	SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	CND-CIV-REL-030_03	3 di 9
		1:20'000	CND	CIV	REL	030	03		

- Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
- Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)



- Aerogeneratore
- Area spazzata
- Area deposito e stoccaggio materiali
- Area movimentazione Gru
- Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore
- Fondazione aerogeneratore
- Viabilità di accesso alla piazzola
- Viabilità esistente da adeguare
- Cavidotto di connessione
- Cavidotto AT
- Sottostazione di Trasformazione
- Stazione di Deliceto



REGIONE PUGLIA
Provincia di Foggia
COMUNE DI CANDELA

OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 20_22_EO_CND

PHEEDRA
PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci

3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA Prot. AOO_198/23-03-2021 n. 2920	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:2'000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	4 di 9



Aerogeneratore

Area spazzata

Area deposito e stoccaggio materiali

Area movimentazione Gru

Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore

Fondazione aerogeneratore

Viabilità di accesso alla piazzola

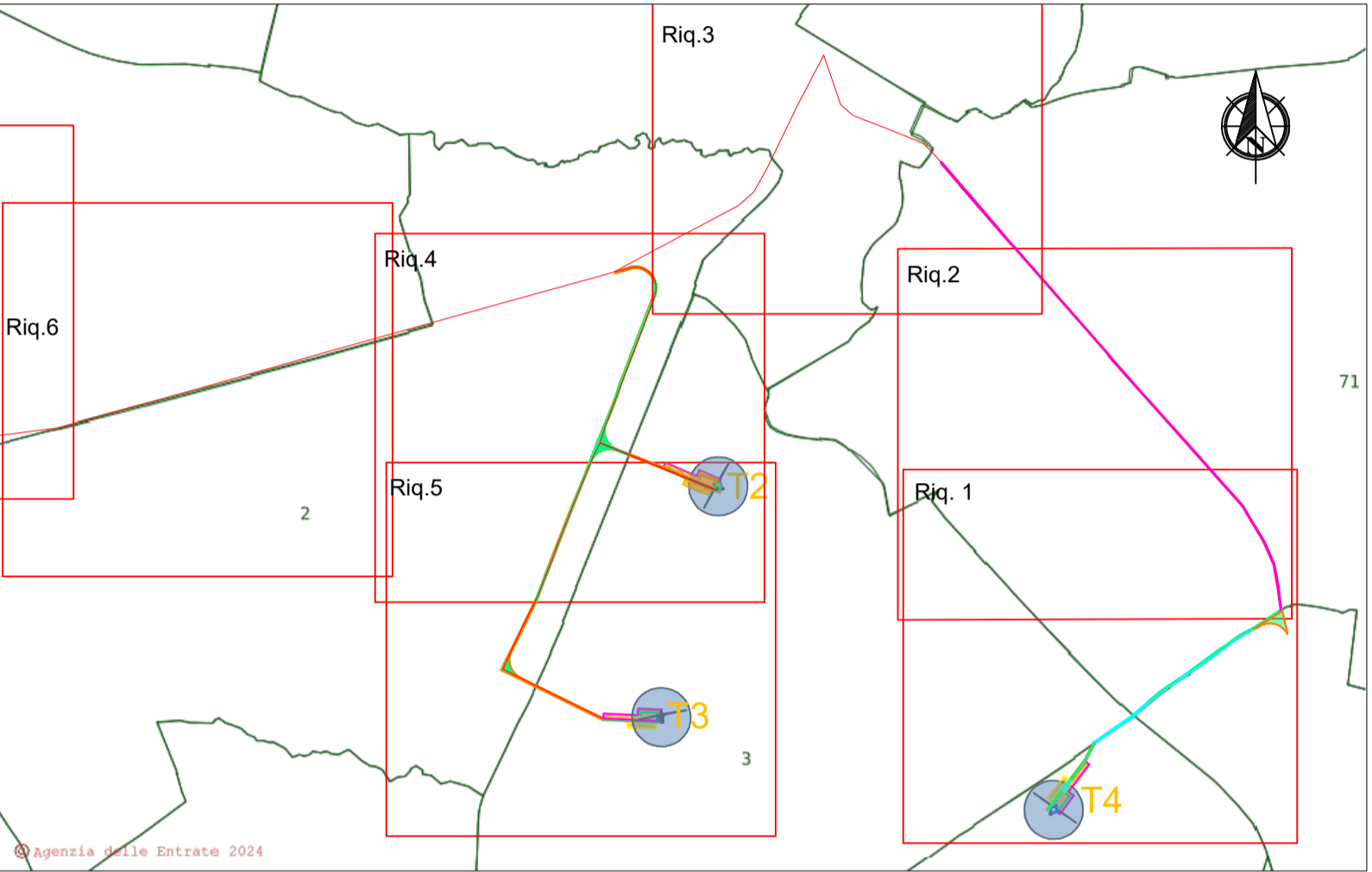
Viabilità esistente da adeguare

Cavidotto di connessione

Cavidotto AT

Sottostazione di Trasformazione

Stazione di Deliceto



- Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
- Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)

Diritto di Superficie

Servitù aerea

Occupazione temporanea

Servitù per strade e cavidotti

REGIONE PUGLIA

Provincia di Foggia

COMUNE DI CANDELA

OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.

Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA_20_22_EO_CND

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci

3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEL SERVIZIO	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA <i>Prot. AOO_18823-03-2021 n. 2920</i>	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

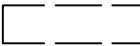
PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:2'000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	5 di 9

Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)



Aerogeneratore



Area spazzata



Area deposito e stoccaggio materiali



Area movimentazione Gru



Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore



Fondazione aerogeneratore



Viabilità di accesso alla piazzola



Viabilità esistente da adeguare



Cavidotto di connessione



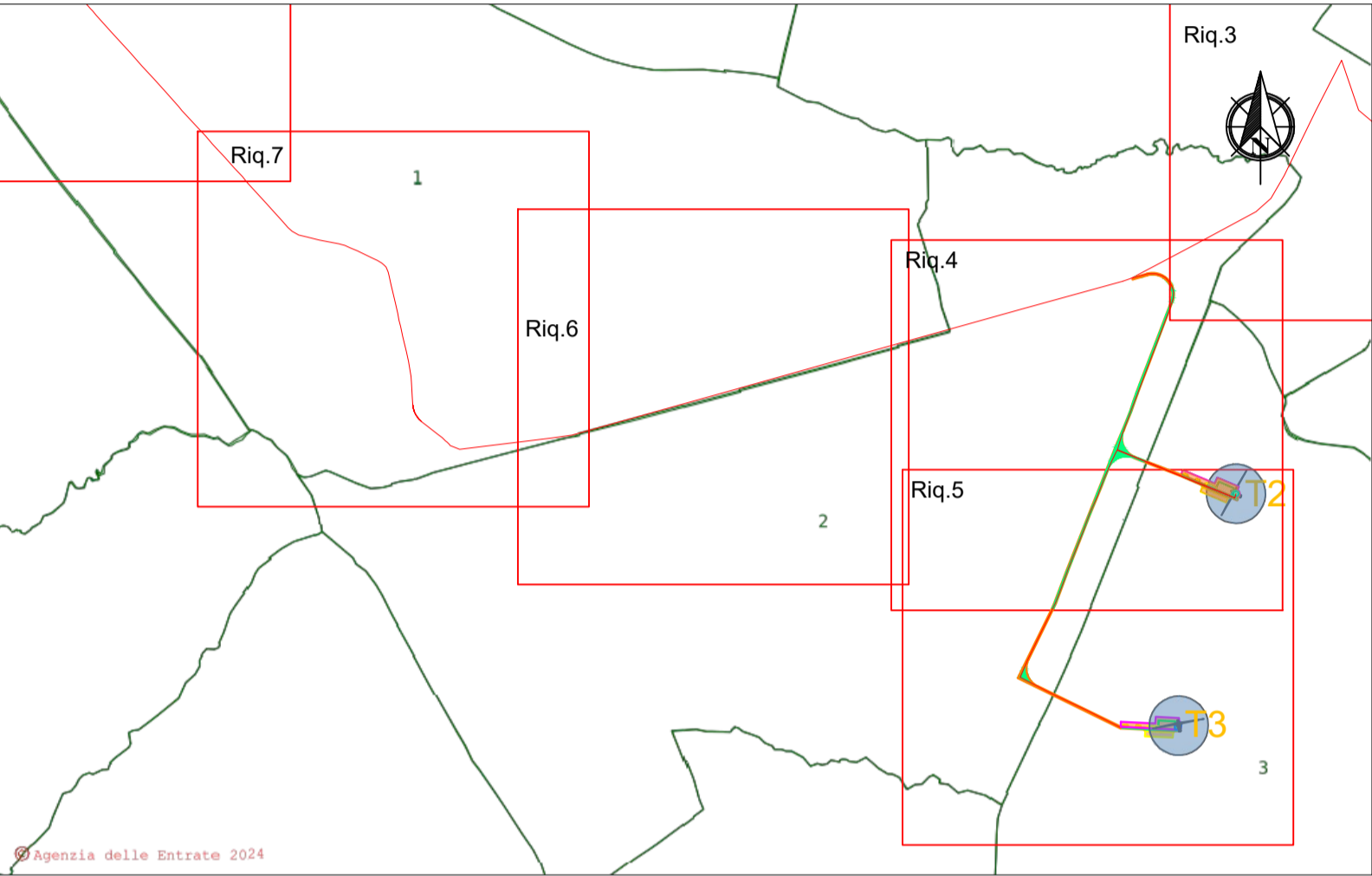
Cavidotto AT



Sottostazione di Trasformazione



Stazione di Deliceto



REGIONE PUGLIA
Provincia di Foggia
COMUNE DI CANDELA



**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE**

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

Codice Commessa PHEEDRA_20_22_EO_CND

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO
Sezione A
Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo
n° 1851
Settore: Civile Ambientale Industriale Informazione

REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO
3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA Prot. AOO_19823-03-2021 n. 2920	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO


FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:2'000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	6 di 9

FG 2

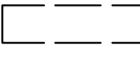
- Diritto di Superficie
- Servitù aerea
- Occupazione temporanea
- Servitù per strade e cavidotti




- Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
- Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)




Aerogeneratore




Area spazzata




Area deposito e stoccaggio materiali




Area movimentazione Gru




Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore




Fondazione aerogeneratore




Viabilità di accesso alla piazzola




Viabilità esistente da adeguare




Cavidotto di connessione



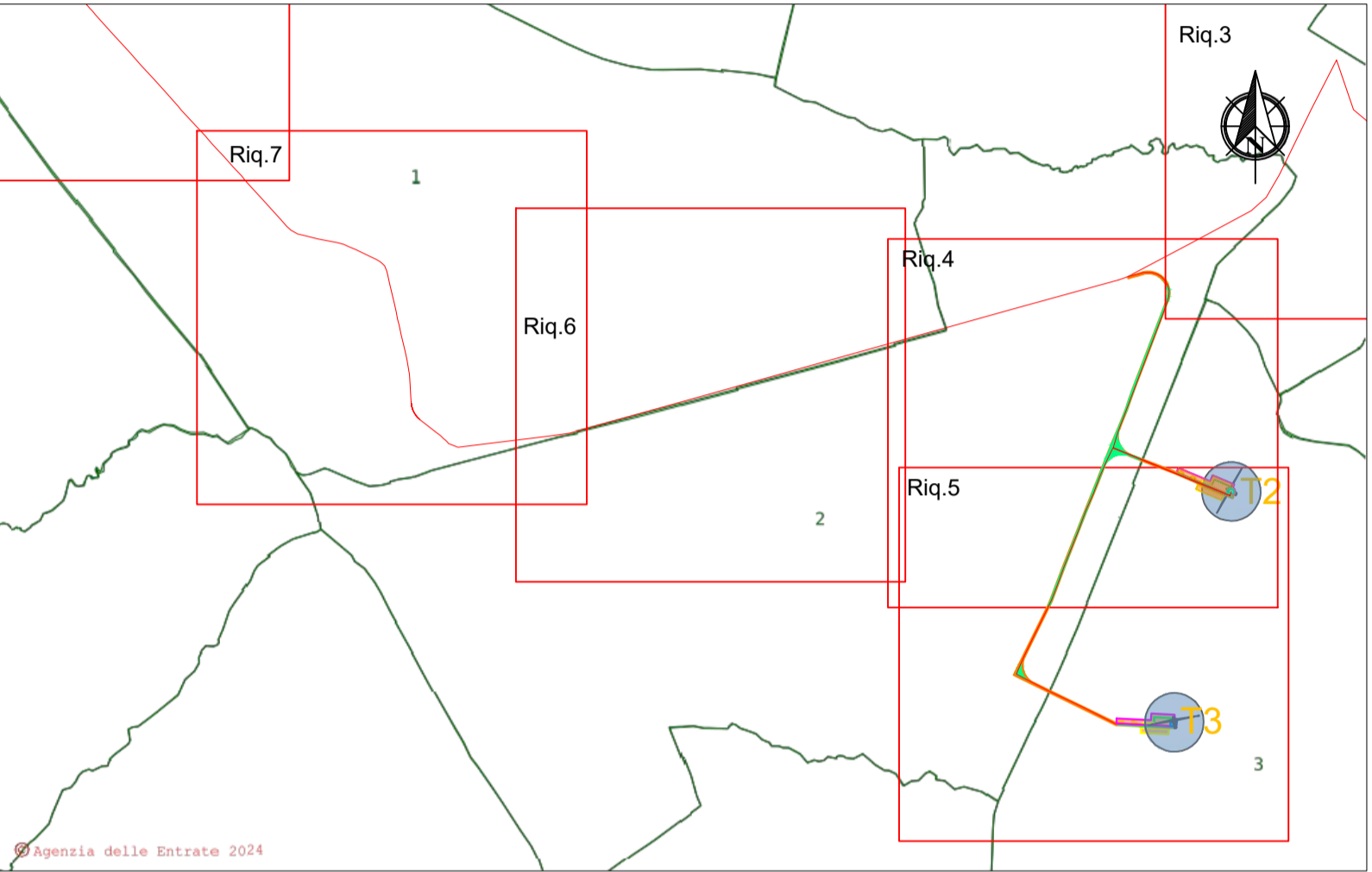
Cavidotto AT



Sottostazione di Trasformazione



Stazione di Deliceto





REGIONE PUGLIA

Provincia di Foggia

COMUNE DI CANDELA



OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA_20_22_EO_CND



PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci



3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA <i>Prot. AOO_198/23-03-2021 n. 2920</i>	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:20'000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	7 di 9

Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)



Aerogeneratore



Area spazzata



Area deposito e stoccaggio materiali



Area movimentazione Gru



Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore



Fondazione aerogeneratore



Viabilità di accesso alla piazzola



Viabilità esistente da adeguare



Cavidotto di connessione



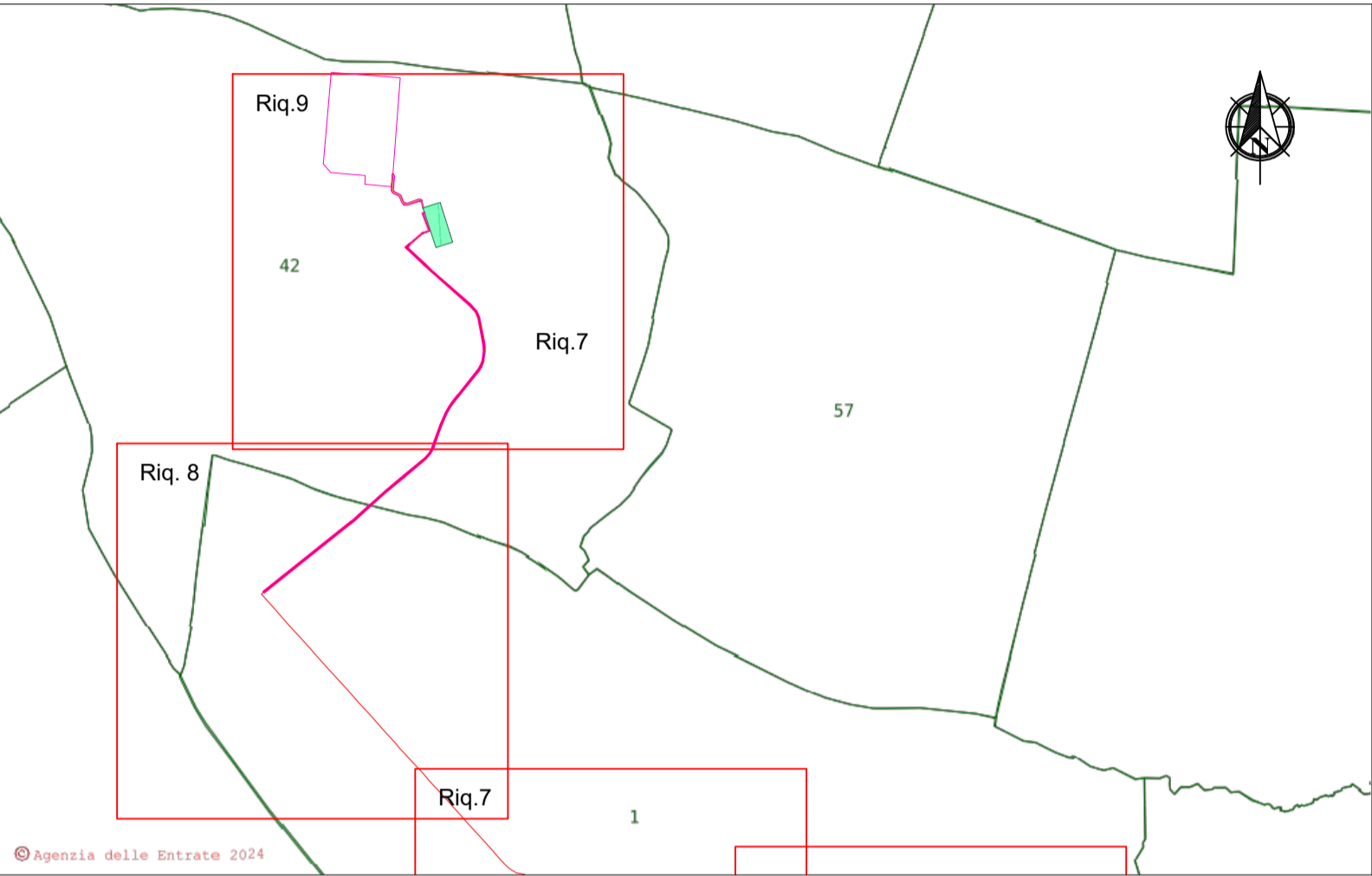
Cavidotto AT



Sottostazione di Trasformazione



Stazione di Deliceto



REGIONE PUGLIA
Provincia di Foggia
COMUNE DI CANDELA



**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE**

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.
Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

Codice Commessa PHEEDRA_20_22_EO_CND

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

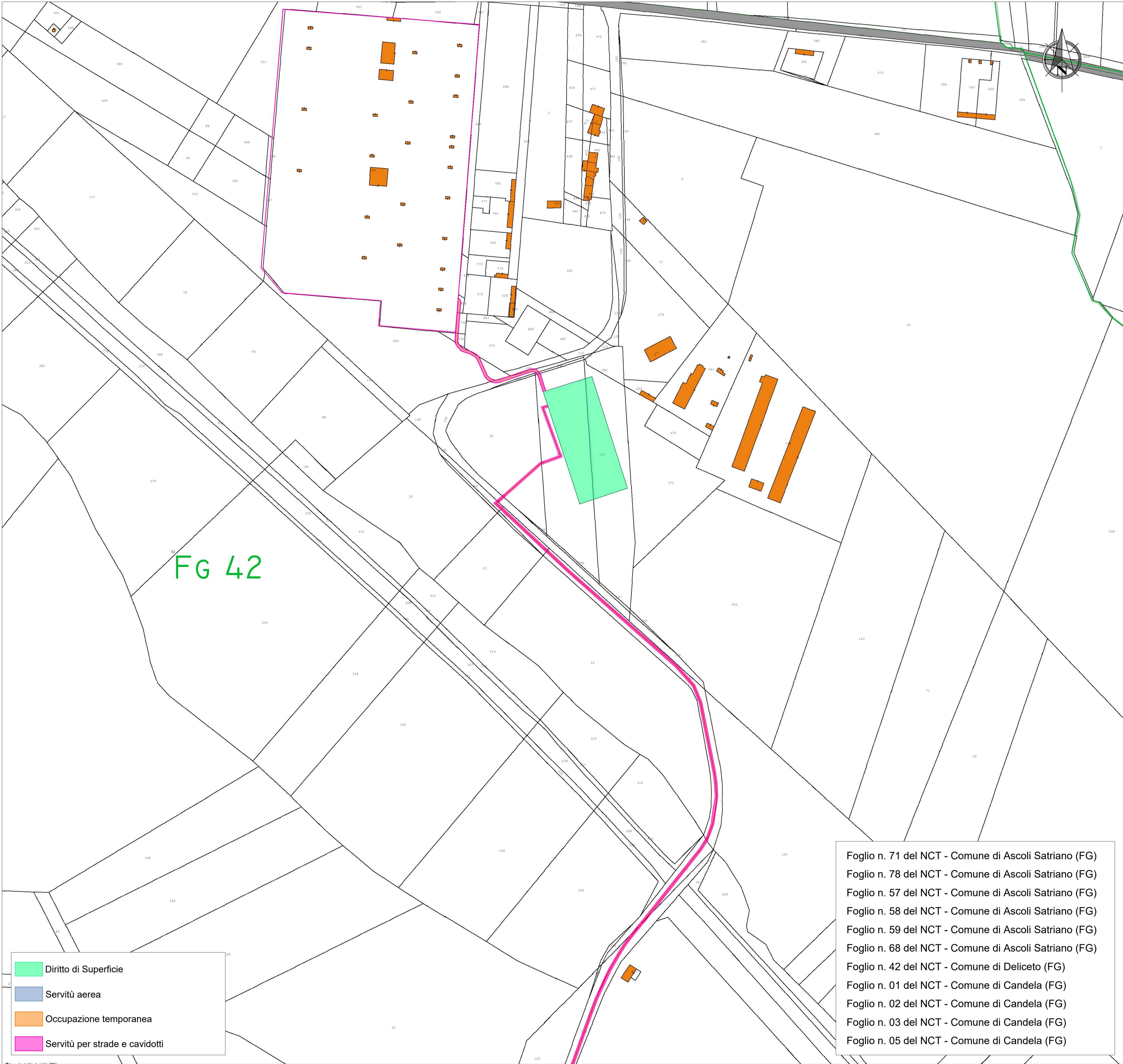
Dott. Ing. Angelo Micolucci



REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO
3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA Prot. AOO_19823-03-2021 n. 2920	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO					
FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO			
A1	1:2'000 1:20'000	SOC CND	DESC CIV	TIPO DOC REL	PROG 030
CND-CIV-REL-030_03				NOME FILE	FOGLI
				8 di 9	

- Diritto di Superficie
- Servitù aerea
- Occupazione temporanea
- Servitù per strade e cavidotti



Diritto di Superficie

Servitù aerea

Occupazione temporanea

Servitù per strade e cavidotti

Aerogeneratore

Area spazzata

Area deposito e stoccaggio materiali

Area movimentazione Gru

Piazzola di montaggio e assemblaggio aerogeneratore

Fondazione aerogeneratore

Viabilità di accesso alla piazzola

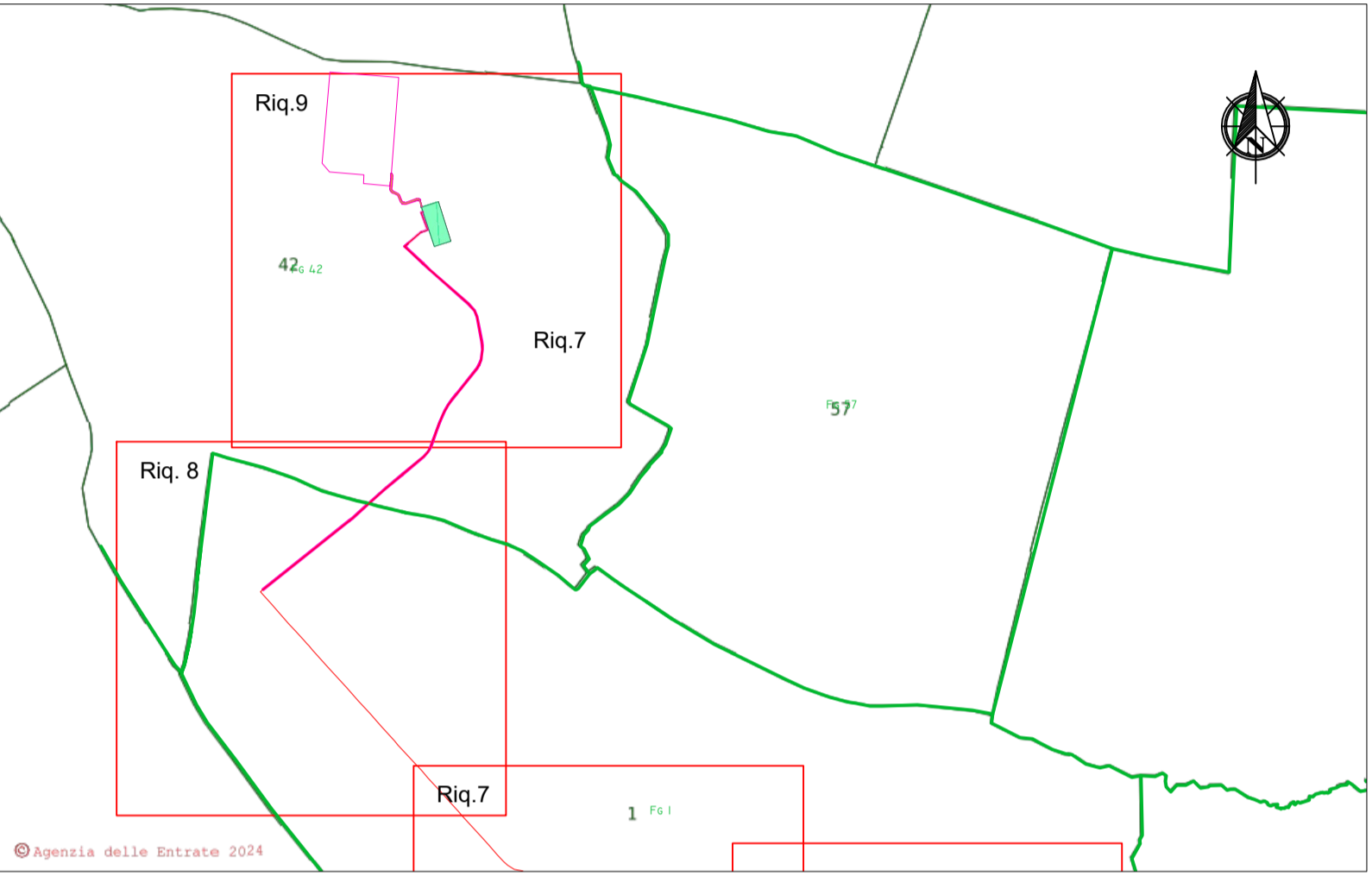
Viabilità esistente da adeguare

Cavidotto di connessione

Cavidotto AT

Sottostazione di Trasformazione

Stazione di Deliceto



- Foglio n. 71 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 78 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 57 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 58 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 59 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 68 del NCT - Comune di Ascoli Satriano (FG)
- Foglio n. 42 del NCT - Comune di Deliceto (FG)
- Foglio n. 01 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 02 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 03 del NCT - Comune di Candela (FG)
- Foglio n. 05 del NCT - Comune di Candela (FG)

REGIONE PUGLIA

Provincia di Foggia

COMUNE DI CANDELA

OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI CANDELA IN LOCALITA' TUFARELLE

COMMITTENTE

WIND ENERGY CANDELA S.r.l.

Via Caravaggio, 125
65125 - Pescara (PE)

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA_20_22_EO_CND

PHEEDRA

PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.8670285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Dott. Ing. Angelo Micolucci

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO

Dott. Ing. MICOLUCCI Angelo

Sezione A

Settore Civile Ambientale

Settore Industriale

Settore Informazione

3	Giugno 2024	ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI FORMULATE IN CONFERENZA DEI SERVIZI	MS	AM	VS
2	Aprile 2021	INTEGRAZIONI SERVIZIO ENERGIA <i>Prot. AOO_198/23-03-2021 n. 2920</i>	MS	AM	VS
1	Novembre 2020	PRIMA EMISSIONE	CD	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

FORMATO	SCALA	SOC.	DESC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	NOME FILE	FOGLI
A1	1:20'000 1:20'000	CND	CIV	REL	030	03	CND-CIV-REL-030_03	9 di 9

INFORMAZIONI PARTICELLA										STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE											
N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI				Valore di Mercato €/mq	Tipo	Note	Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù aerea			Esproprio	
			fg.	p.la	qualità	superficie terreni particella mq															
			superf. Mq	1/12 annuo	anni	Indennità				superf. Mq	1/3	Indennità	superf. Mq	1/3	Indennità	superf. Mq	1/3	Indennità	superf. Mq	Indennità	
1	TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (RM)	Deliceto	42	416	S	126	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	43	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
2	TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (RM)	Deliceto	42	555	S	241	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	66	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
3	TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (RM)	Deliceto	42	534	S	212	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	30	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
4	TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (RM)	Deliceto	42	560	S	13 153	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	180	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
5	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Deliceto	42	139	S	3463	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	179	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
6	REGIONE PUGLIA CON SEDE IN BARI C.F.80017210727	Deliceto	42	198	S	110	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	6	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
7	SOLAR ITALY XXIII S.R.L. con sede in MILANO (MI)	Deliceto	42	141	S	10793	1,2	SSE		0	0,08	2	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria	308	0,33	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria	0	0,33	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria	4 201	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria
8	SOLAR ITALY XXIII S.R.L. con sede in MILANO (MI)	Deliceto	42	624	S	10010	1,2	SSE		0	0,08	2	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria	0	0,33	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria	0	0,33	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria	2 750	accordo di condivisione in essere con ditta proprietaria
9	NATALE ANTONIETTA nata a DELICETO (FG) il 04/07/1949	Deliceto	42	62	S	10893	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	0,00	167	0,33	66,80	0	0,33	0,00	0	0,00
10	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Deliceto	42	135	S	10894	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	38	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
11	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Deliceto	42	125	S	625	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	205	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
12	CAMPANELLA ALFONSO NATO A DELICETO (FG) IL 02/02/1925	Deliceto	42	162	S	3834	1,2	Cavidotto	Già sede stradale	0	0,08	2	0,00	1 148	0,33	459,20	0	0,33	0,00	0	0,00
13	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Deliceto	42	115	S	1752	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	342	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
14	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Deliceto	42	122	S	5156	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	907	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
15	STRADA	Candela						Cavidotto		0		2	conv/conc	8 745		conv/conc	0		conv/conc	0	conv/conc
16	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Candela	1	151	S	2830	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	412	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
17	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Candela	1	269	S	128	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	264	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
18	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Candela	1	264	S	1192	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	220	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
19	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in Foggia (FG)	Candela	1	266	S	5122	1,2	Cavidotto		0	0,08	2	conv/conc	1 019	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
20	CANCELLARO CORRADO nato a FOGGIA (FG) il 21/12/1964 FATTIBENE CORNELIA GEREMIA nata a CANDELA (FG) il 11/01/1918 PADALINO MARIA ARCANGELA nata a CANDELA (FG) il 12/08/1945 PADALINO MARCO nato a FOGGIA (FG) il 19/08/1981 PADALINO ROCCO nato a FOGGIA (FG) il 17/07/1980	Candela	2	8	S	6 050	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	6	0,00	405	0,33	162,00	0	0,33	0,00	0	0,00
21	CANCELLARO CORRADO nato a FOGGIA (FG) il 21/12/1964 FATTIBENE CORNELIA GEREMIA nata a CANDELA (FG) il 11/01/1918 PADALINO MARIA ARCANGELA nata a CANDELA (FG) il 12/08/1945 PADALINO MARCO nato a FOGGIA (FG) il 19/08/1981 PADALINO ROCCO nato a FOGGIA (FG) il 17/07/1980	Candela	2	21	S	122 947	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	7	0,00	178	0,33	71,20	0	0,33	0,00	0	0,00
22	PADALINO MARIA ARCANGELA nata a CANDELA (FG) il 12/08/1945	Candela	2	23	S	125 211	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	8	0,00	7 324	0,33	2 929,60	0	0,33	0,00	0	0,00
23	PADALINO MARIA ARCANGELA nata a CANDELA (FG) il 12/08/1945	Candela	3	76	S	89 611	1,2	T2		4 412	0,08	9	3 970,80	1 250	0,33	500,00	0	0,33	0,00	1 856	2 227,20
24	PADALINO MARIA ARCANGELA nata a CANDELA (FG) il 12/08/1945	Candela	3	9	S	222 244	1,2	T2		0	0,08	10	0,00	0	0,33	0,00	2153	0,33	717,67	0	0,00
25	DI MISCIO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/06/1965	Candela	2	221	S	13 500	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	11	0,00	1 328	0,33	531,20	0	0,33	0,00	0	0,00
26	DI MISCIO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/06/1965	Candela	2	223	S	9 400	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	12	0,00	521	0,33	208,40	0	0,33	0,00	0	0,00
27	DI MISCIO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/06/1965	Candela	2	224	S	13 151	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	13	0,00	673	0,33	269,20	0	0,33	0,00	0	0,00
28	DI MISCIO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/06/1965	Candela	3	95	S	94 235	1,2	T3		5 587	0,08	14	7 821,80	0	0,33	0,00	23 080	0,33	7 693,33	2 412	2 894,40
29	DI MISCIO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 08/06/1965	Candela	3	244	S	72 785	1,2	T3		0	0,08	15	0,00	0	0,33	0,00	1783	0,33	594,33	0	0,00
30	COMUNE DI CANDELA con sede in CANDELA (FG)	Candela	3	243	S	15 458	1,2	T3		0	0,08	16	conv/conc	0	0,33	conv/conc	548	0,33	conv/conc	0	conv/conc
31	STRADA	Ascoli Satriano						Cavidotto		0			conv/conc	529 200		conv/conc	0		conv/conc	0	conv/conc
32	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	Ascoli Satriano	71	185	S	1 840	1,2	Cavidotto		0	0,08	17	conv/conc	596	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
33	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG) DOTO CONCETTA nato/a a DELICETO (FG) il 01/05/1888 MEROLA MARIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 07/07/1914 MEROLA PASQUALE nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1911 MEROLA TOMMASO nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 05/03/1912	Ascoli Satriano	71	190	S	2 960	1,2	Cavidotto	Già SP104	0	0,08	18	conv/conc	596	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
34	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG) DOTO CONCETTA nato/a a DELICETO (FG) il 01/05/1888 MEROLA MARIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 07/07/1914 MEROLA PASQUALE nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1911 MEROLA TOMMASO nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 05/03/1912	Ascoli Satriano	71	192	S	6 412	1,2	Cavidotto	Già SP104	1	0,08	19	conv/conc	1 357	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc

INFORMAZIONI PARTICELLA										STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE											
N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI				Valore di Mercato €/mq	Tipo	Note	Occupazione Temporanea non preordinata ad esproprio o asservimento				Asservimento strada e cavidotto			Servitù aerea			Esproprio	
			fg.	p.lla	qualità	superficie particella															
			mq	superf. Mq	1/12 annuo	anni				Indennità	superf. Mq	1/3	Indennità	superf. Mq	1/3	Indennità	superf. Mq	Indennità			
35	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	Ascoli Satriano	71	192	S	6 412	1,2	Cavidotto		0	0,08	20	conv/conc	1 356	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
36	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG) C.F.80193210582	Ascoli Satriano	71	218	S	238	1,2	Cavidotto		0	0,08	20	conv/conc	36	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
37	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	Ascoli Satriano	71	220	S	1 386	1,2	Cavidotto		0	0,08	21	conv/conc	340	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
38	RUSSO SILVANA nata a BOVINO (FG) il 08/01/1950	Ascoli Satriano	71	258	S	54 684	1,2	Cavidotto	Già SP104	0	0,08	22	0,00	668	0,33	267,20	0	0,33	0,00	0	0,00
39	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA (FG)	Ascoli Satriano	71	199	S	3 598	1,2	Cavidotto		0	0,08	23	conv/conc	774	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
40	TOM S.R.L. - THE OUTSOURCING MANAGEMENT con sede in PADERNO DUGNANO (MI)	Ascoli Satriano	71	297	S	4 545	1,2	Cavidotto	Già SP104	0	0,08	22	0,00	21	0,33	8,40	0	0,33	0,00	0	0,00
41	AMMINISTR.PROVINCIALE DI FOGGIA con sede in FOGGIA (FG)	Ascoli Satriano	71	295	S	13 486	1,2	Cavidotto		0	0,08	24	conv/conc	1 215	0,33	conv/conc	0	0,33	conv/conc	0	conv/conc
42	SARACINO GIUSEPPINA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/04/1979 SARDELLA CARMELA nata a ORTA NOVA (FG) il 30/01/1942	Ascoli Satriano	71	198	S	123 180	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	25	0,00	165	0,33	66,00	0	0,33	0,00	0	0,00
43	BLUSOLAR ENERGIA S.R.L. con sede in PESCARA (PE) 02222180685 Superficie 1/1 CAPANO ALFONSO nato a DELICETO (FG) il 19/05/1957 CPNLNS57E19D269T Proprieta' 1/4 CAPANO LUIGI nato a DELICETO (FG) il 13/04/1969 CPNLGU69D13D269EProprieta' 1/4 CARRILLO GERARDO nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970 CRRGRD70P05B584H Proprieta' 1/4 CARRILLO NICOLA nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963 CRRNCL63A02B584K Proprieta' 1/4	Ascoli Satriano	78	556	S	35 913	1,2	Strada		0	0,08	25	0,00	1 922	0,33	768,80	0	0,33	0,00		0,00
44	SARACINO GIUSEPPINA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 08/04/1979 SARDELLA CARMELA nata a ORTA NOVA (FG) il 30/01/1942	Ascoli Satriano	71	625	SI	44 500	2	Cavidotto e strada		0	0,08	26	0,00	117	0,33	78,00	0	0,33	0,00	0	0,00
45	DI STEFANO ANNA BEATRICE nata a FOGGIA (FG) il 21/03/1993	Ascoli Satriano	71	694	S	15 000	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	27	0,00	160	0,33	64,00	0	0,33	0,00	0	0,00
46	DI STEFANO ANNA BEATRICE nata a FOGGIA (FG) il 21/03/1994	Ascoli Satriano	71	696	S	14 250	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	28	0,00	54	0,33	21,60	0	0,33	0,00	0	0,00
47	DI STEFANO ANNA BEATRICE nata a FOGGIA (FG) il 21/03/1993	Ascoli Satriano	71	697	S	70 270	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	29	0,00	70	0,33	28,00	0	0,33	0,00		0,00
48	CAPALDO MARIA GRAZIA nata a FOGGIA (FG) il 08/09/1972 CATARINELLA MARIA STELLA nata a LAVELLO (PZ) il 13/05/1933	Candela	5	46	S	30 380	1,2	Cavidotto e strada		0	0,08	30	0,00	142	0,33	56,80	0	0,33	0,00		0,00
49	ENTE EMMA E DECIO RIPANDELLI con sede in CANDELA (FG) C.F.80001800715	Candela	5	297	S	11 440	1,2	T4		370	0,08	31	1 147,00	0	0,33	0,00	0	0,33	0,00	272	326,40
50	ENTE EMMA E DECIO RIPANDELLI con sede in CANDELA (FG) C.F.80001800715	Candela	5	298	S	13 326	1,2	T4		744	0,08	32	2 380,80	0	0,33	0,00	0	0,33	0,00	247	296,40
51	ENTE EMMA E DECIO RIPANDELLI con sede in CANDELA (FG) C.F.80001800715	Candela	5	299	S	13 234	1,2	T4		1 673	0,08	33	5 520,90	0	0,33	0,00	2600	0,33	866,67	210	252,00
52	ENTE EMMA E DECIO RIPANDELLI con sede in CANDELA (FG) C.F.80001800715	Candela	5	300	S	28 530	1,2	T4		2 868	0,08	34	9 751,20	0	0,33	0,00	14187	0,33	4 729,00	750	900,00
53	ENTE EMMA E DECIO RIPANDELLI con sede in CANDELA (FG) C.F.80001800715	Candela	5	301	S	12 250	1,2	T4		0	0,08	35	0,00	0	0,33	0,00	5245	0,33	1 748,33	0	0,00
54	ENTE EMMA E DECIO RIPANDELLI con sede in CANDELA (FG) C.F.80001800715	Candela	5	302	S	14 095	1,2	T4		0	0,08	36	0,00	0	0,33	0,00	3395	0,33	1 131,67		0,00
TOT.																					61 526,30